

Promoción

# TORNEO PARQUE EMPRESARIAL MANZANA

7B

aliseda  
Inmobiliaria

pisos  
.com



Promoción  
**TORNEO PARQUE EMPRESARIAL MANZANA 7B**

**aliseda**  
Inmobiliaria

**pisos**  
.com

Desde  
**15.200 €**

---

Desde 28 m<sup>2</sup>

Referencia: 1228



## Descripción

Promoción de locales, oficinas y plazas de garaje en venta en el parque empresarial Nuevo Torneo, ubicado en el barrio de Pino Montano, al norte de Sevilla capital (Sevilla). Las oficinas disponen de un espacio de trabajo amplio y diáfano con grandes ventanales, aire acondicionado y calefacción, suelos de gres porcelánico, pintura plásticas, placas registrables y carpintería exterior metálica lacada en azul. Los locales, en bruto, son amplios y gozan de un cómodo acceso. Las plazas de garaje están alojadas en las plantas sótano de las torres y gozan de buena maniobrabilidad. El complejo está formado por varias torres. Cada torre está dotada de 4 ascensores y aseos comunitarios en cada planta. El recinto está cerrado y dispone de pista deportiva y conserje físico. Se encuentra próximo a paradas de autobús y a 1 km de la estación de tren de San Jerónimo, también hay buena conexión desde la estación de tren de Santa Justa y desde el Aeropuerto de Sevilla. Tiene rápido acceso a las carreteras A-8009 y SE-20. Dista 5 km del centro de Sevilla capital. El parque empresarial Torneo cuenta con más de 140 empresas instaladas dedicadas al sector servicios. Cuenta con naves destinadas a uso comercial, oficinas, hoteles, etc. Los accesos principales al parque se realizan desde la avenida Biología y la calle Astronomía y la carretera Brenes, así como desde el polígono Higuierón. Resulta ideal para crear un entorno laboral profesional. No pierdas esta oportunidad y pasa a escoger el



tuyo. Contacta con nosotros y visita la promoción.



## Información de la zona

San Jerónimo-La Bachillera (Distrito Norte. Sevilla Capital)

La creación de este barrio se remonta hasta mediados del siglo pasado, con la construcción de la actual línea de ferrocarril. Los trabajadores que operaban para la línea, propiciaron la formación de San Jerónimo y la Bachillera, que se fueron urbanizando poco a poco. Así, un parque empresarial –Nuevo Torneo- ocupa una amplia extensión en la zona norte del barrio, junto a la carretera de Brenes, un lugar idóneo por su proximidad a las carreteras circundantes y al tendido ferroviario. El Parque de San Jerónimo, paralelo al río, es el más extenso de Andalucía.

















**Promoción TORNEO PARQUE EMPRESARIAL  
MANZANA 7B**

San Jerónimo-La Bachillera (Distrito Norte. Sevilla  
Capital)



**Aliseda Inmobiliaria**

PS. de la Castellana, 280 2ª planta, Madrid Capital

**Teléfono**

918 358 766

Este es un folleto generado por Habitatsoft a partir de los datos  
facilitados por el anunciante. Copyright © 1998-2024 Es un  
producto de:

