

Promoción  
**Residencial Naranjo de Bulnes**





Promoción  
Residencial Naranjo de Bulnes



pisos  
.com

Desde  
**410.415 €**

---

Desde 61 m<sup>2</sup>

Desde 1 hab.

Desde 1 baño

Referencia: 79876

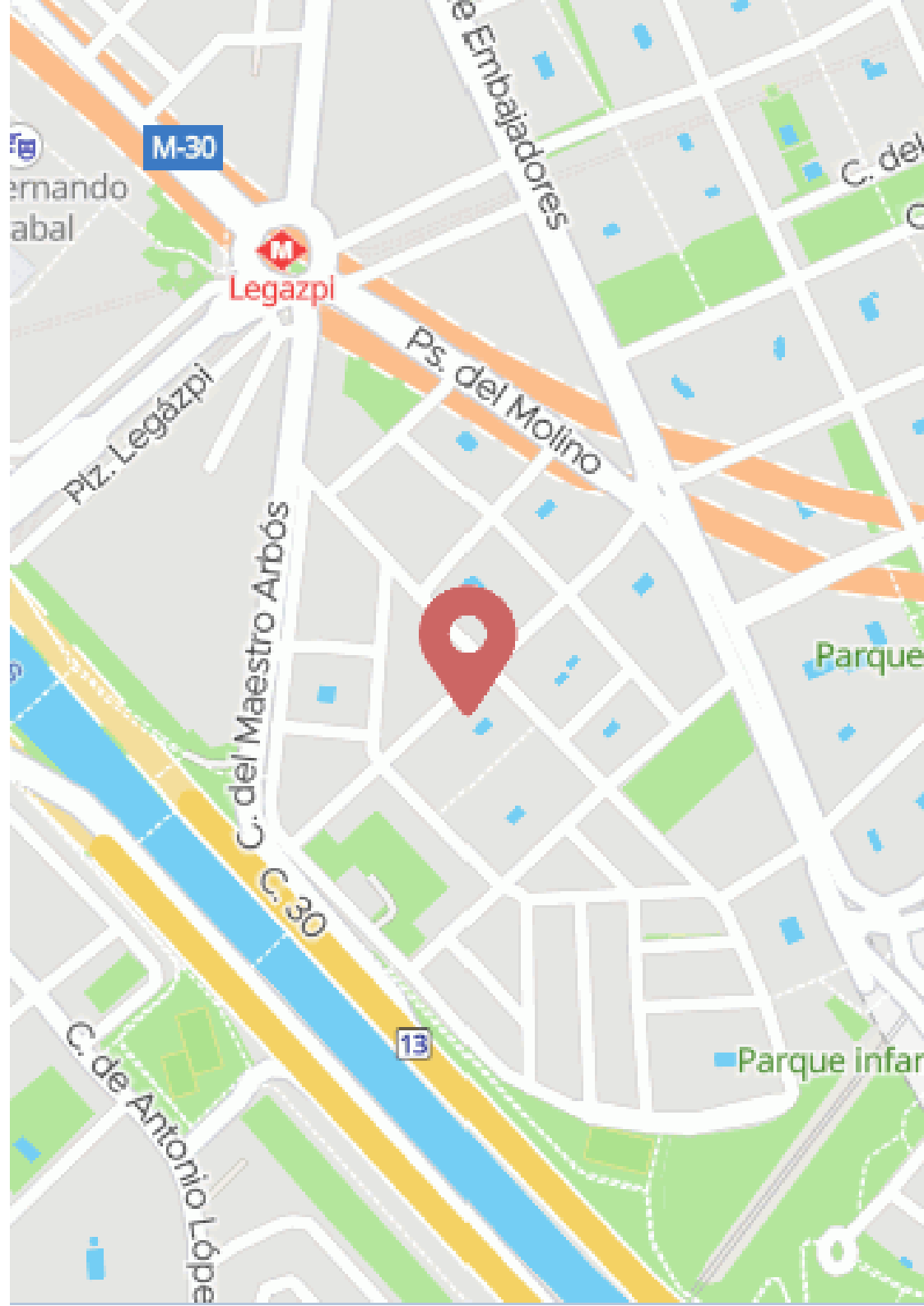
## Descripción

SOLO QUEDAN 5 VIVIENDAS DE 1 DORMITORIO, Y 1 VIVIENDA DE 2 DORMITORIOS PISOS OBRA NUEVA EN LEGAZPI Plaza de garaje y trastero incluidos en el precio. Garaje adicional, 24.000€. Exclusiva promoción de pisos denominada Residencial Naranjo de Bulnes, en el emblemático Barrio de Legazpi, situado en la Calle del Teniente Coronel Noreña, 22, Madrid. Una promoción de 17 viviendas en dos edificaciones, todas las viviendas cuentan con terraza, una plaza de garaje y trastero bajo rasante. Disfrutar en un edificio de moderno diseño, ubicado en uno de los pocos oasis urbanos disponibles, de las zonas más verdes de Madrid, y a unos pasos de Madrid Río. Enclave único en el barrio de Legazpi, a tan sólo 5 minutos andando del Centro Cultural de Matadero, del Parque Madrid Río y a 15 minutos andando de la Glorieta de Embajadores, el Residencial Naranjo de Bulnes es un lugar donde disfrutar de la máxima tranquilidad y bienestar Alta eficiencia energética: Calificación energética "A". Con suelo radiante y refrescante, a través de aerotermia. Cocina amueblada y equipada con electrodomésticos. El conjunto dispone de unas formidables zonas comunes, incluyendo: jardines, piscina, solárium y área de juego infantil. Un equipamiento único que te permitirá disfrutar la vida con las mejores comodidades, con un diseño cuidado hasta en los más mínimos detalles. Vanguardia, calidad y un especial cuidado del espacio y la luz máximo equilibrio entre la eficiencia energética y la sostenibilidad. El barrio,



en constante crecimiento y desarrollo, ofrece innumerables oportunidades de ocio y servicios, como áreas deportivas, amplias zonas verdes, colegios, centros de salud y restaurantes, que harán que tengas todo al alcance de la mano. Un proyecto donde el cuidado en los detalles se percibe en cada rincón de tu casa. La alta calidad de los acabados en cada una de las estancias muestra el lujo y la distinción. Promueve la Sociedad Cooperativa mejor valorada de España, GALIVIVIENDA lo que supondrá para sus socios y familiares poder adquirir una vivienda a estricto coste.





## Información de la zona

Teniente Coronel Noreña 22. Legazpi (Distrito Arganzuela. Madrid Capital)

Legazpi tiene la mayor extensión de espacios verdes del distrito de Arganzuela: una gran parte del parque Enrique Tierno Galván está dentro de su territorio, y, en los últimos años, ha ganado amplios senderos ecológicos gracias al soterramiento de la M-30. De otra parte, es un barrio muy bien comunicado que cuenta con tres paradas de metro y una de cercanías, y con la vecindad de la estación sur de autobuses. Legazpi ha sabido transformar su antiguo carácter industrial y comercial privilegiando su uso residencial y construyendo lugares de ocio y esparcimiento para compartir en familia, como es el caso del Planetario de Madrid.





### **Promoción Residencial Naranjo de Bulnes**

Teniente Coronel Noreña 22. Legazpi (Distrito Arganzuela. Madrid Capital)



#### **FORO CONSULTORES INMOBILIARIOS**

C/ INFANTA MERCEDES, 90 - 5ª PLANTA, Madrid  
Capital

#### **Teléfono**

915 424 211

Este es un folleto generado por Habitatsoft a partir de los datos  
facilitados por el anunciante. Copyright © 1998-2024 Es un  
producto de:

